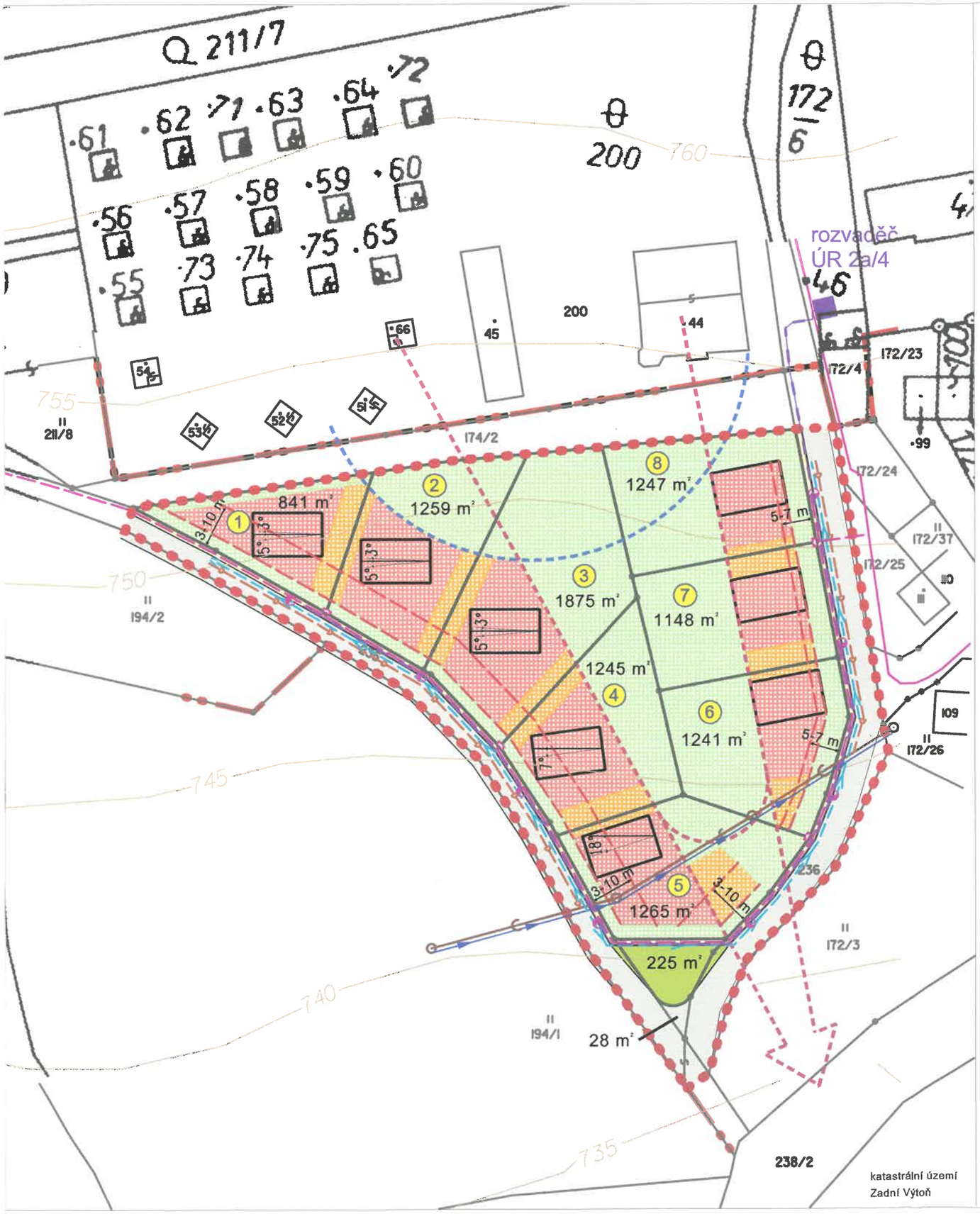

HLAVNÍ VÝKRES

měřítko 1: 1 000

LEGENDA

- zaměřená hranice pozemků
- hranice řešeného území
- hranice navrhované parcely
- číslo navrhované parcely
- hranice zastavěného území dle územního plánu
- hranice zastavitelných ploch dle územního plánu
- stavební čára

technická infrastruktura:

stav	návrh	
		kanalizace
		kanalizační šachta
		vodovod
		trafostanice
		ochranné pásmo el. zařízení
		trasa kabelu NN
		elektroměrný pilíř
		osvětlovací body
		rozvaděč ÚR 2a/4
		telekomunikační kabel

orientační obrys půdorysné plochy objektu pro bydlení 10x16m

tolerance hřebenní l. objektu pro bydlení

doprava a dopravní vybavenost:

stav	návrh	
		komunikace místní
		chodník šíře 1,5 m

funkční využití ploch:

plochy stabilizované	plochy změn	
		plocha zastavitelná objekty pro bydlení a doplňkovými stavbymi hospodářského zázemí
		plocha zastavitelná pouze doplňkovými stavbami hospodářského zázemí (na parcele 5 je přípustný zapuštěný nízkoenergetický dům)
		soukromá zeleň
		veřejná zeleň

výhledy do krajiny:

- výhled do krajiny - hlavní pohledový směr
- odstup pro výhled do krajiny - zadní hrana zastavitelných ploch

Pozn. lokalita se nachází v CHKO Šumava

MĚSTSKÝ ÚŘAD stavební odbor VYŠŠÍ BROD

Ověřeno Stavebním úřadem ve Vyšším Brodě
č.j. 1425/09-TT
ze dne 26.6.10 podpis

Tukalová

urbanisticko architektonická PROJEKCE
Boleslavova 30, tel:387413480
370 06 ČESKÉ BUDĚJOVICE

VEDOUCÍ PROJEKTANT: Ing.arch. Š. ŤUKALOVÁ	ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT: Ing.arch. Š. ŤUKALOVÁ	KRESLIL: Ing. Jana Hasalíková	
INVESTOR: Ing. J. Kadlec a RNDr. L. Kadlecová		POŘIZOVATEL:	
DATUM: květen 2010	MĚŘÍTKO: 1:1000	STUPEŇ:	PARÉ Č. 5
AKCE: URBANISTICKO-ARCHITEKTONICKÁ STUDIE PODKLAD PRO ÚZEMNÍ ŘÍZENÍ PŘEDNÍ VÝTOŇ "LOKALITA POD VYHLÍDKOU"			
OBSAH: HLAVNÍ VÝKRES			VÝKRES Č.: 2.