



Váš dopis: DS  
Ze dne: 20.04.2020  
Vyřizuje: Marie Stoiberová DiS  
Kontakt: info@prednivyton.cz, 380 735 924  
Č. j.: OPV-673/2020  
Sp. zn.: OPV-562/2020  
Datum: 20.05.2020



## **POSKYTNUTÍ INFORMACÍ DLE ZÁKONA č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím v platném znění**

Obecní úřad Přední Výtoň (dále jen „povinný subjekt“) příslušný jako povinný subjekt podle § 2 odst. 1 zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů obdržel dne 20. 4. 2020 žádost o poskytnutí informace, a to o následující:

- a) Jak je možné, že Pořizovatel pořídil zpracování Návrhu nového územního plánu se zcela odlišnou úpravou v nesouladu s cíli a úkoly územního plánování, tedy vůbec nevycházel při zpracování Návrhu nového územního plánu ze schváleného Zadání nového územního plánu?
- b) Z čeho tedy Pořizovatel vycházel při zadání zpracování Návrhu nového územního plánu?
- c) Doby a místa konání veřejného projednání Návrhu nového územního plánu.

K této žádosti, resp. jednotlivým bodům sdělujeme jako povinný subjekt následující.

Ad. a) Návrh územního plánu Přední Výtoň byl zpracován v souladu s cíli a úkoly územního plánování definovanými v § 18 a § 19 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu v platném znění (dále jen „stavební zákon“). Návrh územního plánu Přední Výtoň obsahuje v části odůvodnění samostatnou kapitolu, kde je tento soulad náležitě popsán. Váš názor, že je návrh územního plánu Přední Výtoň zpracován v rozporu s cíli a úkoly územního plánování nesdílíme. Taktéž návrh územního plánu Přední Výtoň obsahuje kapitolu vyhodnocení souladu se zadáním územního plánu Přední Výtoň, kde je tento soulad, případně odchýlení se od zadání, řádně odůvodněn. Návrh územního plánu se smí od svého zadání odchýlit. Zadání územního plánu je pouze východiskem pro jeho zpracování, nikoliv podkladem, od něhož se nelze odchýlit.

Pro úplnost zde doplňujeme některé závěry z ustálené judikatury Nejvyššího správního soudu (např. rozsudek 1 Ao 5/2010–195 ze dne 24. listopadu 2010).

*Nejvyšší správní soud k této námitce navrhovatelů uvádí, že proces pořizování územně plánovací dokumentace je dynamický. Zadání změny územního plánu je pouze východiskem celého procesu,*

*avšak stavební zákon nestanoví, že by výsledek tohoto procesu (tj. schválená změna územního plánu) měl obsahově plně korespondovat s obsahem zadání.*

*Stavební zákon v § 50 odst. 1 požaduje, aby návrh změny územního plánu byl zpracován na základě schváleného zadání změny územního plánu nebo schválených pokynů pro zpracování návrhu změny územního plánu (to v případě, že by byl pořizován koncept). Použité spojení „na základě“ nelze vnímat jako příkaz, aby návrh změny územního plánu byl identický s obsahem schváleného zadání, nýbrž jako pokyn, aby návrh vycházel ze schváleného zadání. Stavební zákon obsahuje celou řadu procesních nástrojů, které směřují k proměňování obsahu v čase tak, jak proces pořizování změny územního plánu prochází jednotlivými fázemi. Z těchto nástrojů lze namátkově uvést stanoviska dotčených orgánů, jejichž podmínky jsou pro pořizovatele změny územního plánu závazné, stanovisko k vlivům na udržitelný rozvoj území, připomínky a námítky uplatněné veřejností. Zákon dále předvídá, že v důsledku veřejného projednání návrhu změny územního plánu může dojít k jeho změně a pro ten případ vyžaduje uspořádat nové veřejné projednání (§ 53 odst. 2). Mezi výrazné hybatele celého procesu patří z hlediska obsahového i zpracování konceptu a pokynů pro zpracování návrhu územního plánu (§ 48 a 49 stavebního zákona).*

Ad. b) Při zpracování zadání územního plánu bylo vycházeno v souladu se stavebním zákonem z územně analytických podkladů a z doplňujících průzkumů a rozborů pořizovatele a projektanta územního plánu a dále zejména z místního šetření, ze stávající územně plánovací dokumentace obce Přední Výtoň a z územních studií.

Ad. c) V současné době probíhá v souladu s § 51 odst. 1 stavebního zákona vyhodnocení výsledku projednání návrhu územního plánu Přední Výtoň spolu s řešením možných rozporů. S ohledem na tuto skutečnost nelze v současné době stanovit datum veřejného projednání.

Pro úplnost doplňujeme, že termín veřejného projednání bude řádně doručen v souladu s § 52 odst. 1 stavebního zákona. Termín veřejného projednání spolu s upraveným návrhem územního plánu bude tedy zveřejněn na úřední desce obce Přední Výtoň. Návrh územního plánu bude zveřejněn po dobu 30 dnů před veřejným projednáním a poté ještě dalších 7 dnů od veřejného projednání. Uplatnit námítky nebo připomínky budeme moci po celou tuto dobu.

## ODŮVODNĚNÍ

Obec Přední Výtoň dne 20. 4. 2020 obdržela Vaši žádost o poskytnutí informací podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, v platném znění. Poskytnutí informací bylo podmíněno zaplacením úhrady. Oznámení o výši úhrady za poskytnutí informace, včetně poučení o možnosti podat stížnost, Vám bylo odesláno obcí dne 27. 4. 2020. Dne 5. 5. 2020, bankovní výpis č. 85 byla zaplacená požadovaná výše úhrady.

Jan Bittner  
starosta

Jan Bittner

Digitálně podepsal  
Jan Bittner  
Datum: 20.05.2020  
11:15:37 CEST