

# Zápis ze zasedání zastupitelstva obce Přední Výtoň

ze dne 26. 5. 2022

**Místo a čas:** Budova obecního úřadu v 16:00 hod.  
**Přítomni:** Bittner, Ing. Zdechovan, Řečtáček, Perfol, Trojanová, Stoiber, Libertinová  
**Omluveni:** Zastupitelstvo obce Přední Výtoň je usnášeníschopné.  
**Ověřovatelé zápisu:** Zuzana Libertinová, Adalbert Stoiber **Zapisovatel:** Marie Stoiberová Dis.

Starosta přivítal zastupitele, občany.

Je přítomno sedm zastupitelů ze sedmi, zastupitelstvo je usnášeníschopné.

Z jednání zastupitelstva je pořizován zvukový záznam pro účely zápisu, po podání případných námitek bude smazán. K minulému zápisu nebyly připomínky.

Program schůze byl vyvěšen na úřední i elektronické desce dne 17. 5. 2022 a sejmuto 27. 5. 2022.

Starosta navrhl zařadit do programu bod č. 12. Schválení závěrečného zápisu inventarizace majetku, bod č. 13. Návrh textu „Zadávací dokumentace na komunikace“. a bod č. 14. Návrh textu „Smlouvy o dílo - obnova místních komunikací v obci Přední Výtoň“.

## **Návrh na usnesení č. 26/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje zařadit na jednání zastupitelstva body č. 12. Schválení závěrečného zápisu inventarizace majetku, bod č. 13. Návrh textu „Zadávací dokumentace na komunikace“. a bod č. 14. Návrh textu „Smlouvy o dílo - obnova místních komunikací v obci Přední Výtoň“.**

**Výsledek hlasování: Pro: 6      Proti: 0 Zdrželi se: 1 Trojanová      Návrh byl přijat**

1. Pronájem parkoviště na parcele č. 484/11.
2. Připojení splaškové kanalizace na ČOV v obci Přední Výtoň.
3. Žádost o dlouhodobý pronájem pozemku č. 434/1, k. ú. Přední Výtoň.
4. Příspěvek „Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR“.
5. Žádost o poskytnutí daru SDH na 4. ročník „Dětského dne“.
6. Námitka obce k návrhu 4. aktualizace ZÚR JČK.
7. Žádost „Seniorklubu“ o zřízení výtahu do 1. patra obce Přední Výtoň.
8. Účetní závěrka za rok 2021.
9. Závěrečný účet za rok 2021.
10. Schválené rozpočtové opatření č. 2/2022.
11. Žádost JČZBK o poskytnutí příspěvku na činnost.
12. Schválení závěrečného zápisu inventarizace majetku.
13. Návrh textu „Zadávací dokumentace na komunikace“.
14. Návrh textu „Smlouvy o dílo - obnova místních komunikací v obci Přední Výtoň“.

Schůze se bude řídit zveřejněným a rozšířeným programem.

## **Návrh na usnesení č. 27/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje zveřejněný a rozšířený program zastupitelstva**

**Výsledek hlasování: Pro: 6      Proti: 0 Zdrželi se: 1 Trojanová      Návrh byl přijat**

### 1. Pronájem parkoviště na parcele č. 484/11.

Obec zveřejnila záměr pronajmout pozemek č. 484/11 k. ú. Přední Výtoň, ostatní komunikace o výměře 1224 m<sup>2</sup> za účelem provozování parkoviště. Záměr byl vyvěšen od 11. 4. 2022 do 28. 4. 2022. K záměru se přihlásil provozovatel ALS, který v zastoupení firmy AZ Yacht Charter s. r. o. provozuje Areál letních sportů s nabídkou 30 000,- Kč ročního nájmu včetně DPH.

#### **Návrh usnesení č. 28/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje pronajmout pozemek č. 484/11 k. ú. Přední Výtoň, ostatní komunikace o výměře 1224 m<sup>2</sup> za účelem provozování parkoviště firmou AZ Yacht Charter s. r. o, zastoupenou panem [REDACTED] za roční nájem 30 000,- Kč včetně DPH. Zpracováním dodatku č. 1 k Nájemní smlouvě je pověřen starosta obce.**

**Výsledek hlasování: Pro 7 Proti 0 Zdrželi se 0 Návrh byl přijat**

### 2. Připojení splaškové kanalizace na ČOV v obci Přední Výtoň.

Zastupitelstvo obce se shodlo na výši příspěvku na infrastrukturu obce za předpokladu dobrovolné dohody obce a investora na částce 800,- Kč + 21% DPH za 1 m<sup>2</sup> podlahové plochy dle prováděcího projektu na udržení infrastruktury u investorů, kteří žádají o připojení k obecní kanalizaci a ČOV v obci Přední Výtoň. V této souvislosti upravit výši příspěvku v obci Přední Výtoň z dosavadních 450,- Kč + 21% DPH na 800,- Kč + 21% DPH.

#### **Návrh na usnesení č. 29/2022**

##### **Zastupitelstvo obce Přední Výtoň**

**a) revokuje usnesení č. 68/2020 z dne 21.12.2020**

**b) souhlasí s připojením na obecní splaškovou kanalizaci u realizovaných staveb za předpokladu dohody investora s obcí Přední Výtoň o dobrovolném příspěvku ve výši 800,- Kč + 21% DPH za 1m<sup>2</sup> podlahové plochy, což je součet ploch všech místností a chodeb v interiéru nemovitosti podle nařízení vlády č. 366/2013 Sb., u realizovaného objektu na udržitelnosti infrastruktury a výstavbu nové ČOV s výjimkou občanů a majících v obci nejméně tříletý pobyt a zapsané trvalé bydliště.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat**

### 3. Žádost o dlouhodobý pronájem pozemku č. 434/1. k. ú. Přední Výtoň.

Žadatel [REDACTED] žádá o dlouhodobý pronájem pozemku č. 434/1 o výměře 924 m<sup>2</sup>. Pozemek je zastavitelnou plochou. Je na zvážení zastupitelstva zda by pro obec nebylo výhodné nabídnout pozemek k prodeji.

#### **Návrh na usnesení č. 30/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje zveřejnit záměr pronajmout pozemek č. 434/1 k. ú. Přední Výtoň o výměře 924 m<sup>2</sup>.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat**

### 4. Příspěvek Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených dětí v ČR.

Citovaná společnost se sídlem v Prostějově žádá o příspěvek neboli dar dle uvážení na pomoc neúplným rodinám s nízkými příjmy na vícedenní pobytové akce, bezbarierová zařízení, vynášení vozíčkářů v historických objektech nebo umístění do bazénů, vstupy do ZOO, muzea a pod.

#### **Návrh na usnesení č. 31/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje neposkytnutí finančního příspěvku pro Asociaci rodičů a přátel zdravotně postižených.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7 Proti: 0 Zdrželi se: 0 Návrh byl přijat**

#### 5. Žádost o poskytnutí daru SDH na 4. ročník „Dětského dne“.

Dne 6. 5. 2022 doručil SDH Přední Výtoň žádost o poskytnutí finančního daru ve výši 6000,- Kč na 4. ročník „Dětského dne“, který pořádají členové SDH Přední Výtoň. Částka bude použita na nákup drobných dáreků pro soutěžící děti.

*Návrh na usnesení č. 32/2022*

*Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje poskytnutí finančního daru 6000,- Kč SDH Přední Výtoň na nákup daru pro soutěžící děti při příležitosti 4. ročníku „Dětského dne“ konaného 4. června 2022.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7    Proti: 0    Zdrželi se: 0            Návrh byl přijat**

#### 6. Námitka obce k návrhu 4. aktualizace ZÚR JČK.

Na základě stanoviska Svazku Lipenských obcí v rámci projednání NRBK ze dne 25. 4. 2019 nebyla akceptována námitka při zpracování ZÚR.

*Návrh na usnesení č. 33/2022*

*Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje podání námítky v reakci na změnu vymezení nadregionálního biokoridoru č. 174 „Vltavská niva – Dívčí Kámen“, nově „Vltavská niva – Dívčí Kámen – RBC Medvědí hora“, požaduje doplnit do odst. 39 zásad tuto novou odrážku: „V plochách vymezeného nadregionálního biokoridoru NRBK 174 na vodní nádrži Lipno I. je možné umístit'ování záměrů a staveb vodohospodářských, plavebních, energetických a dopravních.“.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7    Proti: 0    Zdrželi se: 0            Návrh byl přijat**

#### 7. Žádost „Seniorklubu“ o zřízení výtahu do 1. patra obce Přední Výtoň.

Seniorklub v zastoupení předsedy pana [REDAKCE] a jednatele pana [REDAKCE] podal na Obecní úřad žádost na instalaci elektrické plošiny nebo sedačky na dopravu tělesně postižených do 1. patra Obecního úřadu.

*Návrh na usnesení č. 34/2022*

*Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje provedení poptávky na dodání a montáž elektrické plošiny na dopravu tělesně postižených do 1. NP Obecního úřadu v Přední Výtoni. Poptávkou je pověřen pan Řečtářek.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7    Proti: 0    Zdrželi se: 0            Návrh byl přijat**

#### 8. Schválení účetní závěrky obce Přední Výtoň za rok 2021.

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň se seznámilo s návrhem protokolu o schvalování účetní závěrky za rok 2021.

*Návrh na usnesení č. 35/2022*

*Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje účetní závěrku obce Přední Výtoň za rok 2021. Zároveň schvaluje převedení hospodářského výsledku – zisku ve výši 6 209 861,71 Kč na účet 432 – výsledky hospodaření minulých účetních období.*

**Výsledek hlasování: Pro: 7    Proti: 0    Zdrželi se: 0            Návrh byl přijat**

#### 9. Schválení závěrečného účtu obce Přední Výtoň za rok 2021.

Zastupitelstvo obce se seznámilo s návrhem závěrečného účtu obce za rok 2021 a Zprávou nezávislého auditora. Obec neobdržela k závěrečnému účtu žádné připomínky ani podněty.

Ve zprávě bylo konstatováno, že při přezkoumání za rok 2021 podle § 2 a § 3 zák. č. 420/2004 Sb. byly zjištěny jen nevýznamné chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

V souladu s ustanovením § 13 odst. 1 písm. b) zákona 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, zastupitelstvo obce přijímá následující opatření k nápravě chyb a nedostatků:

- a/ připravit směrnici týkající se účtování a evidence drobného hmotného majetku tak, aby vyhovovala požadavkům účetní jednotky
- b/ u zpracování a aktualizace pasportu místních a účelových komunikací (aktualizace softwaru nebo datového souboru) doporučeno používat položku rozpočtové skladby 5168
- c/ přepočítat elektroinstalační práce (instalace pilíře s elektrorozvaděčem a DPH v režimu přenesené daňové povinnosti) z účtu 518 na účet 042 – technické zhodnocení sociálů na objektu Vítkův Hrádek
- Písemná zpráva o přijetí opatření k nápravě chyb a nedostatků bude podána příslušnému přezkoumávajícímu auditorovi a Krajskému úřadu do 15 dnů po projednání dle § 13 zákona č. 420/2004 Sb.
- Písemná zpráva o plnění přijatých opatření bude podána Krajskému úřadu České Budějovice a přezkoumávajícímu auditorovi do 30.9.2022.

#### **Návrh na usnesení č. 36/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje návrh závěrečného účtu obce Přední Výtoň za rok 2021 bez výhrad, zároveň přijímá opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve Zprávě nezávislého auditora o přezkoumání hospodaření obce k 31.12.2021 firmou Plan Control s.r.o. IČ 13497570.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7    Proti: 0    Zdrželi se: 0                      Návrh byl přijat**


#### **10. Schválené rozpočtové opatření č. 2/2022.**

Zastupitelstvo bylo seznámeno s rozpočtovým opatřením č. 2/2022, kde došlo ke změně objemu na straně příjmů ve výši 16 735,58,- Kč, financování bylo sníženo v objemu 16 735,58 Kč..

#### **Návrh na usnesení č. 37/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň bere na vědomí rozpočtové opatření č. 2/2022 v objemu na straně příjmů ve výši 16 735,58 Kč, snížení financování v objemu 16 735,58 Kč.**

#### **11. Žádost JČZBK o poskytnutí příspěvku na činnost.**



Jihočeská záchranná brigáda kynologů se sídlem Přední Výtoň 193, zastoupená  žádá obec Přední Výtoň o projednání možnosti poskytnutí finančního příspěvku ve výši 20 000,- Kč na zkvělení a zlepšení výcviku záchrannářských psů.

#### **Návrh na usnesení č. 38/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje poskytnutí finančního příspěvku Jihočeské záchrannářské brigádě kynologů se sídlem Přední Výtoň 193 ve výši 20 000,- Kč na vybavení trenážerů a výcvik záchrannářských psů. Pořízení a podpisem darovací smlouvy je pověřen starosta.**

**Výsledek hlasování: Pro: 7    Proti: 0    Zdrželi se: 0                      Návrh byl přijat**

#### **12. Schválení závěrečného zápisu inventarizace majetku.**

Inventarizační komise ve složení: předseda Ing. Jan Zdechovan, členové Adalbert Stoiber, Hana Trojanová,   zahájila inventarizaci majetku a závazků ke dni 31.12.2021 dne 3.1.2022, ukončena byla dne 17.1.2022. Inventarizační komise nezjistila žádné inventarizační rozdíly a prohlašuje, že stavy majetku evidované v rozvaze souhlasí s inventurními soupisy a se skutečným stavem.

#### **Návrh na usnesení č. 39/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň bere na vědomí „Zápis z inventarizace majetku a závazků obce Přední Výtoň“ ke dni 31.12.2021.**

#### **13. Návrh textu „Zadávací dokumentace na komunikace“.**

Zadávací dokumentace na veřejnou zakázku na stavební práce zadané ve zjednodušeném podlimitním řízení dle § 52 písm. a) a § 53 zákona č. 134/2016 Sb. O zadávání veřejných zakázek v platném znění

#### **Návrh na usnesení č. 40/2022**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje návrh textu „Zadávací dokumentace na realizaci stavby komunikace „Ke hřbitovu“ a komunikace „Svatý Tomáš“.**

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 2 Trojanová, Perfoli Návrh byl přijat

14. Návrh textu „Smlouvy o dílo - obnova místních komunikací v obci Přední Výtoň“.

Návrh textu smlouvy podle § 2586 a následujících zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „občanský zákoník“).

Návrh na usnesení č. 41/2022

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje návrh textu „Smlouvy o dílo“ na obnovu místních komunikací.

Výsledek hlasování: Pro: 5 Proti: 0 Zdrželi se: 2 Trojanová, Perfoli Návrh byl přijat

Různé:

Dnes proběhlo místní šetření k umístění třech mobilních buněk u jezera mezi Přední Výtoní a Frýdovou za účasti Stavebního úřadu ve Vyšším Brodě. Bylo rozhodnuto, že provozovatel musí objekty odstranit.

Dne 27. 5. 0222 proběhne další jednání o vypořádání námitek pana [redacted] k cyklostezce.

Připomínám že 19. 6. 2022 se bude konat pochod z hraničního přechodu Guglwald na zaniklou obec Kapličky za účasti rakouské strany s občerstvením a hudbou.

Zasedání ukončil starosta v 17:50 hod.

Ověřovatelé: Zuzana Libertinová

Adalbert Stoiber

Jan Bittner  
starosta obce

**Obecní úřad Přední Výtoň**

Písemnost byla zveřejněna na úřední desce  
i způsobem umožňující dálkový přístup  
na [www.prednivyton.cz](http://www.prednivyton.cz)

Vyvěšeno: 2. 6. 2022

Sejmuto: 24. 6. 2022

Razítko a podpis zodpovědného pracovníka.

*Stoiber*  
**OBECNÍ ÚŘAD**  
PŘEDNÍ VÝTOŇ 30  
382 73 VYŠŠÍ BROD  
②

**OBEC PŘEDNÍ VÝTOŇ**  
PŘEDNÍ VÝTOŇ 30  
382 73 VYŠŠÍ BROD  
②



### **Doložka konverze do dokumentu obsaženého v datové zprávě**

Tento dokument, který vznikl převedením vstupu v listinné podobě do podoby elektronické pod pořadovým číslem **149228127-204422-220602134053**, skládající se z **6** listů, se doslovně shoduje s obsahem vstupu.

Vstup bez viditelného prvku.

Jméno a příjmení osoby, která konverzi provedla: **MARIE STOIBEROVÁ**

Vystavil: **Obec Přední Výtoň**  
**Přední Výtoň dne 02.06.2022**



149228127-204422-220602134053

