

## **Výpis usnesení zastupitelstva obce Přední Výtoň ze dne 27.1.2023**

### **Usnesení č. 1/2023**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje návrh starosty na ověřovatele zápisu pana Františka Soukupa a p. Adalberta Stoibera a zapisovatelku zápisu paní Reginu Houškovou.**

**Výsledek hlasování: pro: 6 proti: - zdržel se : - Návrh byl přijat**

### **Usnesení č. 2/2023**

#### **Program**

- 1) Námitka zastupitele k zápisu ze dne 5. 1. 2023.
- 2) Vítkův Hrádek.
- 3) Pachtovní smlouvy.
- 4) Rozpočtové opatření č. 6/2022.
- 5) Žádost o zřízení věcného břemene.
- 6) Stavební uzávěra.
- 7) Územní plán.
- 8) Různé.

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje program zasedání v navrženém doplněném znění.**

**Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 1 (Stoiber) zdržel se: - Návrh byl přijat**

### **Usnesení č. 3/2023**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje námitku zastupitele Jana Bittnera.**

**Výsledek hlasování: pro: 6 proti: - zdržel se: - Návrh byl přijat**

### **Usnesení č. 4/2023**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje vypovězení smlouvy Spolku přátel Vítkova Hrádku se sídlem v Přední Výtoni, Svatý Tomáš, parc.č. 140, k.ú. Pasečná, IČ 67189768 z důvodů hrubého porušení ustanovení nájemní smlouvy. Ujednaná výpovědní lhůta činí 3 měsíce. Smlouva tak bude ukončena dnem 30.4.2023.**

**Výsledek hlasování: pro : 6 proti: - zdržel se: - Návrh byl přijat**

### **Usnesení č. 5/2023**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje uzavření pachtovní smlouvy mezi Obcí Přední Výtoň a firmou KERIM spol. s r.o. se sídlem Přední Výtoň 192, IČ 15273091 na dobu určitou 1 rok s možností prolongace na pozemky:**

**Parcely katastru nemovitostí (KN) vše v k.ú. Zadní Výtoň, obec Přední Výtoň:**

KN p. č. 194/5 - trvalý travní porost, o výměře	530 m2
KN p. č. 194/6 - trvalý travní porost, o výměře	950 m2
KN p. č. 182/19 - ostatní plocha/ manipulační plocha, o výměře	387 m2
KN p. č. 182/1 - trvalý travní porost, o výměře	2 403 m2

KN p. č. 182/2 - ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 37 m2  
KN p. č. 182/7 - ostatní plocha/ manipulační plocha, o výměře 3 118 m2

**Parcely katastru nemovitostí (KN) vše v k.ú. Pasečná, obec Přední Výtoň:**

KN p. č. 1692/2 - trvalý travní porost, o výměře 5 923 m2  
KN p. č. 2093/4 - ostatní plocha/ manipulační plocha, o výměře 458 m2  
KN p. č. 2199/2 - trvalý travní porost, o výměře 425 m2  
KN p. č. 3007/2 - trvalý travní porost o výměře 370 m2

**Parcely katastru nemovitostí (KN) vše v k.ú. Přední Výtoň, obec Přední Výtoň:**

KN p. č. 198/20 - trvalý travní porost, o výměře 56 368 m2

**Parcely katastru nemovitostí (KN) vše v k.ú. Jasánky, obec Přední Výtoň:**

KN p. č. 3521 - ostatní plocha/neplodná půda, o výměře 1 592 m2

---

**72 561 m2**

**za cenu 4 400 Kč bez DPH/ha. Podpisem pachtovní smlouvy pověřuje starostu.**

**Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 1 (Stoiber) zdržel se: - Návrh byl přijat**

**Usnesení č. 6/2023**

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje uzavření smlouvy o zřízení věcného břemene mezi [redacted] bytem Přední Výtoň [redacted] a Obcí Přední Výtoň, se sídlem Přední Výtoň 30, zastoupenou starostou obce Pavlem Gabrišem, spočívající ve vedení a údržbě vodovodní a kanalizační přípojky k objektu [redacted], p.č. 69 v k.ú. Zadní Výtoň vedené přes pozemky p.č. 235, 182/7, 194/2, 182/1 a 182/17, všechny v k.ú. Zadní Výtoň za částku 6000 Kč + 21% DPH. Návrh na vklad a správní poplatek uhradí paní [redacted].

**Výsledek hlasování: pro: 6 proti: - zdržel se: - Návrh byl přijat**

**Usnesení č. 7/2023**

Zastupitelstvo obce Přední Výtoň schvaluje zahájení řízení o vydání opatření obecné povahy - územního opatření o stavební uzávěře dle § 97 až § 99 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon) pro všechna katastrální území (Přední Výtoň, Zadní Výtoň, Frýdava, Pasečná a Jasánky) za účelem omezení takové stavební činnosti, která by mohla ztížit nebo znemožnit budoucí využití území podle připravovaného územního plánu. Provedením veškerých nezbytných úkonů pověřuje starostu.

**Výsledek hlasování: pro: 4 proti: - zdržel se: 2 (Stoiber, Formánková)  
Návrh byl přijat**

**Usnesení č. 8/2023**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň**

- a) **Schvaluje ukončení příkazní smlouvy s Ing. arch. [redacted] na pořízení územního plánu obce Přední Výtoň.**
- b) **Souhlasí s tím, aby Obecní úřad Přední Výtoň jako pořizovatel nového územního plánu zajistil splnění kvalifikačních požadavků pro výkon územně plánovacích činností uzavřením příkazní smlouvy s Ing. arch. [redacted] za částku 20 000 Kč**

- a) **Souhlasí s pokračováním smluvního vztahu s firmou Ateliér Boček, s.r.o. na zpracování územního plánu**

**Výsledek hlasování: pro: 5 proti: 1 (Stoiber) zdržel se: - Návrh byl přijat**

**Usnesení č. 9/2023**

**Zastupitelstvo obce Přední Výtoň souhlasí se změnou souhlasného stanoviska obce s výstavbou 2 rodinných domů na nesouhlasné.**

**Výsledek hlasování: pro: 4 proti: 1 (Stoiber) zdržel se: 1 (Formánková)  
Návrh byl přijat**

**Poznámka**

Úplný zápis je ve smyslu ust. § 95 odst. 5 zákona 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), uložen na obecním úřadu k nahlédnutí.